

Thomas D'JOURNO
SELARL PROVANSAL AVOCATS ASSOCIES

43/45, rue Breteuil - 13006 MARSEILLE
Tél. : 04.13.24.13.63 – f.hoffmann@pdgconseils.com

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
SUR SAISIE IMMOBILIERE

D'UN APPARTEMENT de 53,34 m² au rez-de-chaussée (lot 9)
et **D'UNE CAVE au sous-sol (lot 1)**

**Dépendant d'un immeuble en copropriété sis à MARSEILLE (13009),
8, allée Robert Daugey, quartier Sainte Marguerite
cadastré section 853 T n°188 pour 2 a 61 ca.**

MISE A PRIX : VINGT-SEPT MILLE EUROS (27.000 €)

Visite le Lundi 12 Octobre 2020 de 11 h 00 à 12 h 00

L'ADJUDICATION AURA LIEU LE JEUDI 22 OCTOBRE 2020 à 9 h 30
à l'audience du Juge de l'Exécution **du Tribunal Judiciaire de Marseille,**
au Palais de Justice, Salle Borély – rez-de-chaussée – Palais Monthyon,
Place Monthyon – 13006 MARSEILLE

DESIGNATION DES BIENS
MIS EN VENTE :

D'après le titre de propriété

Sur la commune de MARSEILLE (13009),
Quartier Sainte Marguerite, 8, allées Robert
Daugey, dans un ensemble immobilier
cadastré section 853 T, n°188, lieudit 8
Allées Robert Daugey pour 02 a 61 ca.

LE LOT NUMERO UN (1) :

Une cave située au sous-sol et portant le
numéro 1 sur le plan de la copropriété,
Et les 17/1.000^{èmes} des parties com-

munes générales.

LE LOT NUMERO NEUF (9) :

Un appartement situé au rez-de-chaussée,
côté Nord, comprenant trois pièces princi-
pales, cuisine, hall d'entrée, penderie,
cabinet de toilette avec WC, balcon sur
partie duquel se trouve un WC,
Et les 180/1.000^{èmes} des parties com-
munes générales.

D'après le procès-verbal de description

Maître Stéphane FORNELLI, Huissier de
Justice associé à Marseille, a établi le 16

juillet 2019 un procès-verbal de description aux termes duquel il apparaît que l'appartement est situé au rez-de-chaussée côté Nord. Il se compose d'un séjour, d'une cuisine, de deux chambres, d'une salle de bains avec WC, d'une pièce à usage de débarras.

La cave est située au sous-sol.

Les lieux sont inoccupés.

Le syndic de la copropriété est le cabinet MICHEL DE CHABANNES FERRARI - 47, rue Edmond Rostand 13006 MARSEILLE.

Le certificat de mesurage établi par Monsieur NASRATY stipule une surface loi Carrez de 53,34 m².

La présente vente est poursuivie A LA REQUETE DE :

La société dénommée **CREDIT LYONNAIS**, société anonyme au capital de 1.847.860.375,00 € dont le siège est à LYON (69002), 18, rue de la République et le siège central à PARIS (75002), 19, boulevard des Italiens, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Lyon sous le n° B 954 509 741,

Agissant par son mandataire :

La société dénommée le **CREDIT LOGEMENT**, société anonyme au capital de 1.253.974.758,25 € ayant son siège social à PARIS (75003), 50, boulevard de Sébastopol et immatriculé au Registre du Commerce et des Sociétés sous le n° B 302 493 275,

Ayant pour Avocat **Maître Thomas**

D'JOURNO, Avocat associé au sein de la **SELARL PROVANSAL - AVOCATS ASSOCIES**.

Les enchères sont recevables uniquement si elles sont portées par un Avocat inscrit au Barreau de MARSEILLE qui devra détenir un chèque de banque représentant 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3.000 € établi à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier de l'Ordre des Avocats de MARSEILLE.

RENSEIGNEMENTS :

Pour de plus amples renseignements, consulter le cahier des conditions de vente :

- Sur le site internet

<http://www.provansal.eu> du Cabinet de **Me Thomas D'JOURNO**, Avocat au Barreau de Marseille,

- Au Cabinet de **Maître Thomas D'JOURNO**, Avocat au Barreau de Marseille, 43/45, rue Breteuil, 13006 MARSEILLE - Tél. : 04.13.24.13.63 -

f.hoffmann@pdgconseils.com TOUS LES JOURS DE 10 H 00 A 12 H 00 EXCLUSIVEMENT.

- Au Greffe du Tribunal Judiciaire de Marseille, Palais Monthyon - Place Monthyon - 13006 MARSEILLE, au rez-de-chaussée à l'accueil, du lundi au vendredi de 8 h 00 à 11 h 30 et de 13 h 30 à 16 h 30.

Marseille le 9 septembre 2020

Me Thomas D'JOURNO
Avocat