

Cabinet de **Maître Nicolas SIROUNIAN (Cabinet PROVANSAL)**, Avocat au Barreau d'AIX EN PROVENCE, demeurant 23, cours Mirabeau 13100 AIX-EN-PROVENCE

VENTE IMMOBILIERE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Au Tribunal Judiciaire d'AIX EN PROVENCE - 40 Boulevard Carnot à AIX EN PROVENCE

L'ADJUDICATION AURA LIEU LE LUNDI 13 NOVEMBRE 2023 A 9 HEURES

A la requête de : **La SELARL ASTEREN**, prise en la personne de Maître Axel CHUINE, Mandataire Judiciaire, venant aux droits de la SELAFA MJA, demeurant 14/16 rue de Lorraine à BOBIGNY (93000), agissant en qualité de Liquidateur Judiciaire.

Ayant pour Avocat **Maître Nicolas SIROUNIAN (Cabinet PROVANSAL)**, Avocats au Barreau d'AIX EN PROVENCE.

DESIGNATION

À SALON DE PROVENCE (13)

A l'angle du boulevard Louis Pasquet et du boulevard du Roi René

Cadastrés section AH numéro 41 pour une contenance de 22a 75ca

LE LOT N° 83 DE LA COPROPRIETE : **UN APPARTEMENT** comprenant : séjour avec coin-cuisine et balcon, salle-de-bains, WC, une chambre.

LE LOT N° 10 DE LA COPROPRIETE : **UN EMPLACEMENT DE PARKING** au sous-sol

MISE à PRIX : 60.000 Euros

Avec faculté de baisse du quart, de la moitié et des trois quarts à défaut d'enchérisseur

Outre les charges clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente

Les enchères sont obligatoirement portées par le ministère d'un avocat au Barreau d'AIX EN PROVENCE

Fait et rédigé à AIX EN PROVENCE, le 14 Septembre 2023 signé, **M^e Nicolas SIROUNIAN**

CONDITIONS DE LA VENTE :

- Consultation sans frais du cahier des conditions de vente dressé par **M^e Nicolas SIROUNIAN** Avocat associé du **Cabinet PROVANSAL**, décrivant les conditions de la vente, auprès du Secrétariat Greffe du JEX du Tribunal Judiciaire d'AIX EN PROVENCE, sis 40 Boulevard Carnot à AIX EN PROVENCE, où il est déposé et au **Cabinet PROVANSAL**, Avocats associés au Barreau d'AIX EN PROVENCE, demeurant 23, cours Mirabeau 13100 AIX-EN-PROVENCE – **Tel. 04 91 37 88 77**.

Pour tous renseignements et pour enchérir, s'adresser : Au **Cabinet PROVANSAL**, Avocats associés au Barreau d'AIX-EN-PROVENCE, demeurant 23, cours Mirabeau 13100 AIX-EN-PROVENCE – **Tel. 04 91 37 88 77**

VISITE LE VENDREDI 3 NOVEMBRE 2023 A 10 HEURES

Cabinet de **Maître Nicolas SIROUNIAN (Cabinet PROVANSAL)**, Avocat au Barreau d'AIX EN PROVENCE, demeurant 23, cours Mirabeau 13100 AIX-EN-PROVENCE

VENTE IMMOBILIERE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Au Tribunal Judiciaire d'AIX EN PROVENCE - 40 Boulevard Carnot à AIX EN PROVENCE

L'ADJUDICATION AURA LIEU LE LUNDI 13 NOVEMBRE 2023 A 9 HEURES

A la requête de : **La SELARL ASTEREN**, prise en la personne de Maître Axel CHUINE, Mandataire Judiciaire, venant aux droits de la SELAFA MJA, demeurant 14/16 rue de Lorraine à BOBIGNY (93000), agissant en qualité de Liquidateur Judiciaire.

Ayant pour Avocat **Maître Nicolas SIROUNIAN (Cabinet PROVANSAL)**, Avocats au Barreau d'AIX EN PROVENCE.

DESIGNATION

À SALON DE PROVENCE (13)

A l'angle du boulevard Louis Pasquet et du boulevard du Roi René

Cadastrés section AH numéro 41 pour une contenance de 22a 75ca

LE LOT N° 83 DE LA COPROPRIETE : **UN APPARTEMENT** comprenant : séjour avec coin-cuisine et balcon, salle-de-bains, WC, une chambre.

LE LOT N° 10 DE LA COPROPRIETE : **UN EMPLACEMENT DE PARKING** au sous-sol

MISE à PRIX : 60.000 Euros

Avec faculté de baisse du quart, de la moitié et des trois quarts à défaut d'enchérisseur

Outre les charges clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente

Les enchères sont obligatoirement portées par le ministère d'un avocat au Barreau d'AIX EN PROVENCE

Fait et rédigé à AIX EN PROVENCE, le 14 Septembre 2023 signé, **M^e Nicolas SIROUNIAN**

CONDITIONS DE LA VENTE :

- Consultation sans frais du cahier des conditions de vente dressé par **M^e Nicolas SIROUNIAN** Avocat associé du **Cabinet PROVANSAL**, décrivant les conditions de la vente, auprès du Secrétariat Greffe du JEX du Tribunal Judiciaire d'AIX EN PROVENCE, sis 40 Boulevard Carnot à AIX EN PROVENCE, où il est déposé et au **Cabinet PROVANSAL**, Avocats associés au Barreau d'AIX EN PROVENCE, demeurant 23, cours Mirabeau 13100 Aix-en-Provence – **Tel. 04 91 37 88 77**.

Pour tous renseignements et pour enchérir, s'adresser : Au **Cabinet PROVANSAL**, Avocats associés au Barreau d'AIX-EN-PROVENCE, demeurant 23, cours Mirabeau 13100 AIX-EN-PROVENCE – **Tel. 04 91 37 88 77**

VISITE LE VENDREDI 3 NOVEMBRE 2023 A 10 HEURES