

Thomas D'JOURNO
SELARL EKLAR AVOCATS
43/45 Rue Breteuil - 13006 MARSEILLE
Tél. : 04.13.24.13.63 - f.hoffmann@eklar.com

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
SUR SAISIE IMMOBILIERE EN UN SEUL LOT DE VENTE

D'UN APPARTEMENT au rez-de-chaussée n° 45
(lot de copropriété n° 106),
D'UN PARKING n° 108 (lot de copropriété n° 40)
et D'UN BOX GARAGE n° 8 (lot de copropriété n° 17)

Dépendant d'un ensemble immobilier en copropriété
sis à MARSEILLE (13014), 20, Avenue Prosper Mérimée,
Résidence LA MADELEINE Bâtiment A.

MISE A PRIX : CINQUANTE-HUIT MILLE EUROS (58.000,00 €)

VISITE LE VENDREDI 21 MARS 2025 DE 10 H 30 A 11 H 30

L'ADJUDICATION AURA LIEU LE MERCREDI 2 AVRIL 2025 à 9 h 30

à l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de Marseille,
Salle n°8, 25 rue Edouard Delanglade, 13006 MARSEILLE

DESIGNATION DES BIENS MIS EN VENTE :

l'entrée box extérieur.

D'après le titre de propriété

Sur la commune de MARSEILLE (13014), 20 avenue
Prosper Mérimée

- LOT NUMERO 40 :

Un parking extérieur portant le n° 108,
Et les 118/100000èmes des parties communes
générales.

- LOT NUMERO 17 :

Un box-garage extérieur portant le n° 8,
Et les 228/100000èmes des parties communes
générales,
Et les 10000/100000èmes des charges spéciales à

- LOT NUMERO 106 :

Au rez-de-chaussée, un appartement portant le n° 45,
composé de :
Une entrée, un séjour, une cuisine, deux chambres,